**ПРОТОКОЛ № 34**

**заседания правления ОСМД “ДНІПРОВСЬКИЙ-10”**

г. Днепр, ул. Павла Ниринберга, 10 «06» февраля 2023 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: (девять) человек.

Присутствовали 8 (восемь) человек:

1. Бондаренко Виталий Петрович;
2. Габестро Константин Геннадьевич;
3. Гулько Игорь Михайлович;
4. Гросман Александр Натанович;
5. Журба Александр Иванович;
6. Шабеко Сергей Владимирович;
7. Четверик Григорий Григорьевич.
8. Рыжко Елена Ивановна

Отсутствовали: Самойлова Екатерина Александровна

Член ревизионной комиссии: Дидинский А.В.

На заседании правления присутствуют восемь из девяти членов правления ОСМД «ДНІПРОВСЬКИЙ-10», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за январь 2022.
2. Выполнение решения общего собрания №5 от 04.09.20

Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 8 человек.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ:** Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за январь по выработке тепла котельной в объёме 224,77 Гкал. По данным бухгалтерии за январь ОСМД за потребленный газ и электроэнергию необходимо оплатить суммарно 465942,06 грн. С учетом потерь в системе стоимость Гкал составит 1677,79 грн. Для расчета, были приглашены члены ревизионной комиссии.

**РЕШИЛИ**: 1. Утвердить на январь 2022 года стоимость Гкал = 1677,79 грн.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 8 чел.

По вопросу №2 повестки дня.

- в связи с тем, что у собственников квартир № **84; 92; 98; 109; 137** не исправны счетчики тепла (потребление за январь составило «0») доначислить им из расчета среднего потребления по дому тепловой энергии, что составляет 0,0099 Гкал/метр2

- в связи с тем, что собственники квартир № **8; 82; 116** не надлежаще отапливали свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №5 от 04.09.20 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета 0,005 Гкал/метр2., что составляет 50% от среднего потребления по дому тепловой энергии.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» -8 чел.

**РЕШИЛИ**:

- Собственникам квартир № **84; 98; 109; 137** доначислить оплату за отопление из расчета **0,0099 Гкал/метр2**

- Собственникам квартир № **8; 82; 116**  доначислить оплату за отопление из расчета **0,005 Гкал/метр2**.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

Члены правления: В.П. Бондаренко

К.Г. Габестро

И.М. Гулько

А.И. Журба

С.В. Шабеко

Г.Г. Четверик

Е.И. Рыжко